WÓJT GMINY
LUTOMIERSK
Plac Jana Pawła II nr 11
95-083 Lutomiersk

WYKAZ
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości - położenie - nr działki	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutomiersk	Termin zagospodaro-wania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy
KW SR1L/00024157/7	0,1000 ha	obręb 10 **Florentynów dz. nr 216**	13ML - przeznaczenie podstawowe - zabudowa rekreacji indywidualnej	nie określono	wysokość czynszu zostanie ustalona w drodze rokowań stron w oparciu o Zarządzenie Nr 35/2019 Wójta Gminy Lutomiersk z dnia 19.03.2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk	31 marca każdego roku	zgodnie z warunkami umowy dzierżawy

WYKAZ
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości - położenie - nr działki	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutomiersk	Termin zagospodaro-wania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Obciążenie nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1, 2, 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami
KW SR1L/00024344/5	0,0498 ha	obręb 5 **Kolonia Bechcice dz. nr 369**	3ML - przeznaczenie podstawowe - zabudowa rekreacji indywidualnej; 11KDD - istniejąca droga docelowo gminna, publiczna, dojazdowa; 12KDD - istniejąca droga docelowo gminna, publiczna, dojazdowa	nie określono	14.391,00 zł	przetarg	W północnej części działki zlokalizowany jest słup elektroenerge-tyczny napowietrznej linii energetycznej	22.10.2019 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres od dnia 10.09.2019 r. do dnia 01.10.2019 r.

Art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.) stanowi: W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

WÓJT
Tadeusz Borkowski